



Nantes, le 5 octobre 2023

## La Région veut garantir aux étudiants les meilleures conditions de réussite

Présentation du projet de restructuration et d'extension de Polytech Angers

Christelle Morançais, Présidente de la Région des Pays de la Loire, est allée visiter Polytech Angers, jeudi 5 octobre, et rencontrer ses étudiants pour échanger sur la vie étudiante et les différents projets en cours, mais aussi sur les associations, les formations, et leur avenir professionnel... L'occasion de découvrir et présenter l'esquisse architecturale retenue pour la réalisation de l'opération de restructuration et d'extension de Polytech Angers (Université d'Angers).

La construction de ce véritable pôle de formations d'ingénieurs permettant d'accueillir plus de 1 200 étudiants, placera Polytech Angers parmi les 10 plus importants sites de France en termes d'effectifs.

*« Le projet de réhabilitation et d'extension de l'Ecole Polytechnique est une illustration concrète du Contrat de Plan Etat-Région « Enseignement supérieur » inédit signé il y a 1 an et demi, pour un montant de 300 millions d'euros dont 84 M€ engagés par la Région. Nous investissons pour doter les territoires de notre région de campus attractifs, offrant une qualité de travail optimale, ouverts sur la société et connectés avec le monde. Ce projet de réaménagement témoigne de ce que nous voulons offrir aux jeunes : un horizon pour faire face aux défis de demain, un horizon pour trouver un emploi dans notre belle région. »*

La Région des Pays de la Loire est maître d'ouvrage du projet immobilier sur propriété de l'Etat, en vue de regrouper sur un même site, Belle Beille, les différentes formations aujourd'hui dispersées : Institut Supérieur de la Santé et des Bioproduits (ISSBA), Institut des Sciences et Techniques de l'Ingénieur (ISTIA) et l'Institut de Maintenance Immobilière et Sécurité (IMIS). Dans une **démarche Haute Qualité Environnementale**, ce projet est conçu de façon à limiter l'impact du bâtiment sur son environnement, diminuer les consommations d'énergie et l'empreinte carbone, à garantir une maintenance aisée des équipements et une pérennité des matériaux, et à promouvoir les mobilités douces.

La Région finance cette opération à hauteur de 5 000 000€ en partenariat avec l'Etat, 1 500 000€, et Angers Loire Métropole à hauteur de 2 400 000€.

### L'équipe de maîtrise d'œuvre

- Barré Lambot Architectes à Nantes (44) / architecte DPLG, mandataire du groupement
- GSP - Sevin Guillaume paysagiste à Nantes (44) / paysagiste
- Novam ingénierie à Challans (85) / BE structure et VRD
- SAS Solab à St Herblain (44) / BE qualité environnementale, fluides et thermique
- Société ECB à Nesmy (85) / économiste
- ITAC Acoustique à Nantes (44) / BE acoustique



### Calendrier

- Juin 2023 à avril 2024 : études de conception
- Mai 2024 à septembre 2024 : consultation des entreprises
- Octobre 2024 - 1<sup>er</sup> trimestre 2026 : travaux

### En chiffres

- 1 300 m<sup>2</sup> de restructuration du bâtiment existant
- 1700 m<sup>2</sup> de construction neuve pour agrandir le site de Belle Beille
- 8 900 000€ TTC le coût total estimé de l'opération.

### La Région est le 1<sup>er</sup> financeur pour les établissements d'enseignement supérieur publics en Pays de la Loire

Afin d'offrir les meilleures conditions de formation aux étudiants, d'accélérer la transition écologique des bâtiments universitaires et les innovations, et de moderniser les infrastructures de recherche et équipements numériques, **un plan d'investissement massif de plus de 300 000 000€ a été signé en 2022 : le Contrat Plan Etat-Région 2021-2027, dont 13 cofinanceurs :**

- Etat : 72, 619 M€
- **Région : 84,15 M€**
- Agglomérations : 74,44 M€
- Départements : 5,1 M€
- Etablissements, autres ministères : 22,61 M€
- Fonds européens : 41,57 M€

CPER  
2021-  
2027

+58% de crédits contractualisés par rapport au CPER 2015-2020

**73 opérations structurantes** (dont l'opération Polytech Angers) sont programmées.